

平成28年 第7回

共和町農業委員会総会

議 事 録

共和町農業委員会

平成28年 第7回 共和町農業委員会総会議事録

開会及び 閉会日時	開 会 平成28年6月29日(水) 午後1時32分 閉 会 平成28年6月29日(水) 午後1時49分							
場 所	共和町役場本庁舎 3階 委員会室							
出席及び 欠席委員	議席 番号	氏 名		出欠 の別	議席 番号	氏 名		出欠 の別
	1	小笠原 敏 雄		出席	11	高 橋 正 志		出席
	2	長 門 強		出席	12	水 戸 政 春		出席
	3	天 坂 左太雄		出席	13	小 野 公 志		出席
	4	菊 池 利 昌		出席	14	北 井 清 春		出席
	5	西 本 峯 雄		出席	15	森 孝 之		出席
	6	森 下 昭 夫		出席	16	石 田 吉 光		出席
	7	岡 田 政 則		出席	17	川 上 芳 浩		出席
	8	澤 田 邦 子		出席	18	上 川 洋 一		出席
	9	澤 田 博 人		出席	19	菱 沼 昇		出席
	10	浦 口 義 之		出席	20	今 村 俊 一		出席
事 務 局 (説明員)	氏 名			出欠 の別	氏 名			出欠 の別
	事務局長	原 子 富 行		出席	農地係	高 松 大 輝		出席
	農地係長	堤 秀 人		出席				
議 事 録 署名委員	3 番 天 坂 左太雄 委員				13 番 小 野 公 志 委員			
日 程	順 序 及 び 件 名							
第 1	議事録署名委員の指名について							
第 2	報告第1号 農地法第6条の規定による農地所有適格法人の定期報告について							
第 3	報告第2号 農地法第18条第6項の規定による通知について							
第 4	議案第1号 現況証明願について							
第 5	議案第2号 農用地利用集積計画の作成の要請について							
第 6	追加 議案第3号 農用地利用集積計画の決定について							

(午後 1 時 3 2 分 開会)

◎開会宣言

- 議長 只今から平成 2 8 年第 7 回共和町農業委員会総会を開催致します。
出席委員は、全員出席の 2 0 名でございます。
定足数に達しておりますので、総会は成立してございます。
通知告示した後に申請を受理した案件も追加審議することに異議ありませんか。
(「異議なし」の声)
- 議長 異議なしと認めます。
なお、本日の提出議案並びに議事日程は、配布のとおりであります。

◎日程第 1 議事録署名委員の指名について

- 議長 日程第 1 本日の議事録署名委員の指名を行います。
共和町農業委員会会議規則第 1 4 条第 2 項の規定により、3 番 天坂委員、1 3 番 小野委員を指名致します。
では、早速議案に入ります。

◎日程第 2 報告第 1 号 農地法第 6 条の規定による農地所有適格法人の定期報告について

- 議長 日程第 2 報告第 1 号 農地法第 6 条の規定による農地所有適格法人の定期報告について、事務局より報告願います。
- 事務局 今月の報告は 1 件になります。
(報告第 1 号を朗読)
農業関係者の議決権の割合は 9 6 % であり、過半となっております。
報告者については、形態要件・事業要件・構成員要件・業務執行役員要件・農作業従事要件の全ての要件を満たしていると認めますので、報告します。
- 議長 報告が終わりましたので、ご質疑を受けます。
(「質疑なし」の声)
- 議長 質疑なしと認めます。
以上で、農地法第 6 条の規定による農地所有適格法人の定期報告についての報告を終わります。

◎日程第 3 報告第 2 号 農地法第 1 8 条第 6 項の規定による通知について

- 議長 次に、日程第 3 報告第 2 号 農地法第 1 8 条第 6 項の規定による通知について、事務局より報告願います。
- 事務局 今回の報告は 2 件です。
(報告第 2 号を朗読)
1 番につきましては、先般の農地流動化推進協議会で承認いただいた A 氏と B 氏の貸借に伴い、内地番で貸借している部分の面積を変更する必要が生じたことから、一旦合意解約し、再度貸借を行うものです。
また、2 番につきましては、借主が亡くなったことから相続人により合意解約を行うものです。

○議長 報告が終わりましたので、ご質疑を受けます。

(「質疑なし」の声)

○議長 質疑なしと認めます。

以上で、農地法第18条第6項の規定による通知についての報告を終わります。

◎日程第4 議案第1号 現況証明願について

○議長 次に、日程第4 議案第1号 現況証明願についてを議題と致します。

事務局より議案の説明を願います。

○事務局 今回の願い出は1件です。

(議案第1号、議案書を朗読)

申請地は、西陵小学校から約500m北側の町道上梨野舞納線沿いに位置しておりまして、役場からは約7kmになります。

今回の申請地の隣接地では、平成21年に農地法第5条の転用申請があり、C氏名義の畑をD社が賃貸借するという内容で社宅及び車庫が建設されておりまして、申請地についても以前から宅地化している状況です。

現地調査の結果、農地としての利用を確保する重要度は低く、今後農地としての利用は見込まれないことから、総合的に考慮して願い出は相当であると判断します。

現地調査は、5月11日に菊池委員、高橋委員、菱沼委員の3名で実施しております。

なお、この土地は農振区域の農用地区域内にあるので、開発行為には農業振興地域の整備に関する法律による知事許可が必要となる旨の附記事項をつけて証明することになります。

○議長 議案の説明が終わりましたので、ご質疑を受けます。

(「質疑なし」の声)

○議長 質疑なしと認めます。

これより、採決致します。

願い出のとおり、証明を与えることに異議ありませんか。

(「異議なし」の声)

○議長 異議なしと認めます。よって、証明を与えることに決定致します。

◎日程第5 議案第2号 農用地利用集積計画の作成の要請について

○議長 次に、日程第5 議案第2号 農用地利用集積計画の作成の要請についてを議題と致します。

事務局より議案の説明を願います。

○事務局 今回は、貸借が2件です。

(議案第2号、議案書を朗読)

1番につきましては、以前にも同じ借主との間でこの土地の貸借を行っており、平成26年12月末で期間満了となっておりましたが、このたび基盤整備が完了したことから、改めて貸借を行うものです。

また、2番につきましては、報告第2号で合意解約を行った農地について、農地面積を見直したうえで再度貸借を行うものです。借賃及び終期は、前回の貸借と同じ内容となっております。

計画要請の内容は、基盤強化法第18条第3項の各要件、基本構想適合要件、全部効率利用要件、農作業常時従事要件を満たしていると判断致します。

○議長 議案の説明が終わりましたので、ご質疑を受けます。
（「質疑なし」の声）

○議長 質疑なしと認めます。
これより、採決致します。
原案のとおり、共和町長に要請することとして異議ありませんか。
（「異議なし」の声）

○議長 異議なしと認めます。よって、共和町長に要請することに決定致します。

◎日程第6 追加議案第3号 農用地利用集積計画の決定について

○議長 次に、日程第6 追加議案第3号 農用地利用集積計画の決定についてを議題と致します。

事務局より議案の説明を願います。

○事務局 農用地利用集積計画案については、先般行われた共和町農地流動化推進協議会で審査の上、作成されたところです。

今回は、貸借が1件です。

（追加議案第3号、議案書を朗読）

農用地利用集積計画の内容は、基盤強化法第18条第3項の各要件を満たしていると判断致します。

○議長 議案の説明が終わりましたので、ご質疑を受けます。
（「質疑なし」の声）

○議長 質疑なしと認めます。
これより、採決致します。
原案のとおり、決定して異議ありませんか。
（「異議なし」の声）

○議長 異議なしと認めます。よって、原案のとおり決定致します。

◎閉会宣言

○議長 以上で、本日の議案の審議並びに報告事項は、全て終了致しました。
これにて、平成28年第7回共和町農業委員会総会を閉会します。

（午後 1 時 4 9 分 閉会）

農業委員会等に関する法律第33条の規定により、この議事録を作成し、
会議内容を記載し、その相違ないことを証するため、署名押印する。

平成28年 6 月 29 日

議長(農業委員会会長) 今 村 俊 一 印

議事録署名委員 3 番 天 坂 左太雄 印

議事録署名委員 1 3 番 小 野 公 志 印